



OMSCHRIJVING

We betreden het appartement op de 3de verdieping via de inkomhal op grijze tegelvloer met bergruimte en toegang tot de leefruimte. Vanuit de lichte leefruimte is er toegang tot de nachthal, de keuken en het overdekt terras van ca.11,5m².

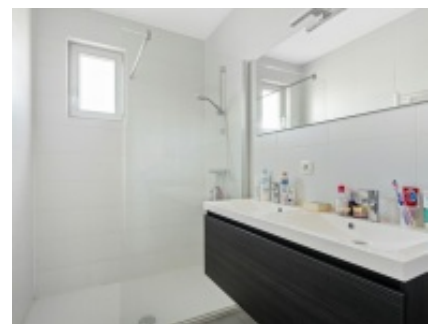
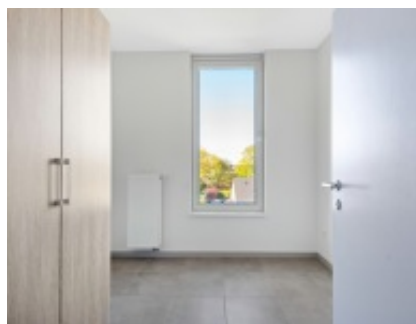
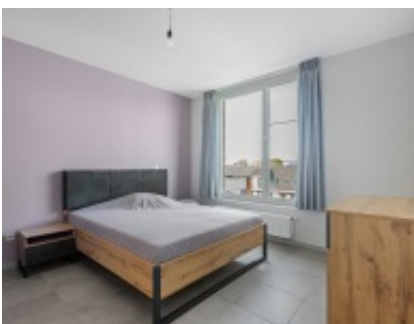
De keuken is voorzien van alle comfort: dubbele spoelbak, inductievuur, dampkap, combi-microgolfoven, vaatwasser, en ijskast. Van daaruit is er toegang tot de berging/wasruimte. Via de nachthal bereiken we de master bedroom en de 2de slaapkamer/bureau. De badkamer heeft een betegelde inloopdouche en een dubbel lavabomeubel. Apart toilet. Er is een autostaanplaats en berging onder het gebouw verplicht aan te kopen (€25.000). Uiterst gunstige ligging in een doodlopende straat vlakbij het centrum van Oostmalle. Het appartement is momenteel verhuurd. Meer info?

anne@ahpartners.be of 0495/59 43 88.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5967273
Bewoonbare oppervlakte	75m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	nee
Garage	1
EPC	141kWh/m²
EPC Code	2999482
Bouwjaar	1970
 Overstromingsgevoeligheid	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ



AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be