



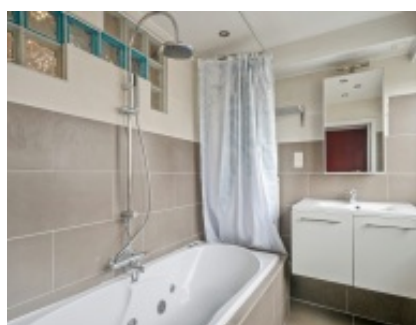
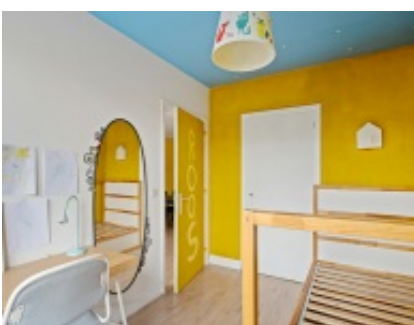
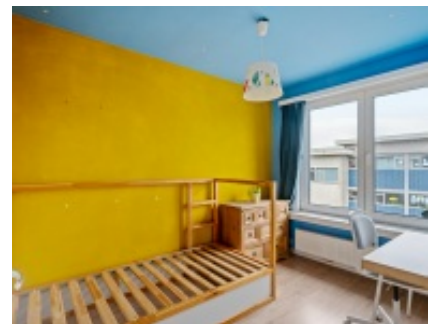
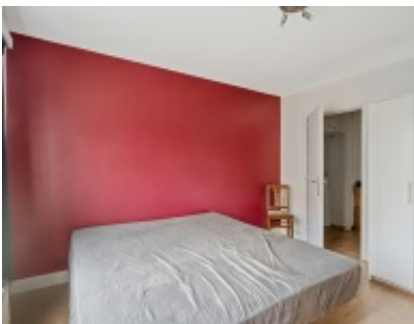
OMSCHRIJVING

Dakappartement met 2 slaapkamers Het EPC label is te wijten daar het dak nog niet geïsoleerd is. Indien het dak wordt geïsoleerd (gezamenlijke kost met alle eigenaars van het gebouw) dan valt de renovatieverplichting weg. LIGGING: Zeer goede mobi score van 8,8/10! Vlakbij het Rivierenhof, Shopping center, openbaar vervoer... Winkels, cultuur, ontspanning en sport zeer goed bereikbaar. INDELING: - inkomhal met apart toilet en ingemaakte kast - woonkamer - keuken - 2 slaapkamers waarvan 1 met berging - badkamer EXTRA: - geen maandelijkse kosten - geen syndicus - geen lift - dubbel glas - bruikbare vloeroppervlakte conform EPC - asbestveilig - alle meters apart - CV op aardgas (HR+ ketel) Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5967681
Bewoonbare oppervlakte	81m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	nee
EPC	744kWh/m ²
EPC Code	3041544
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be