



OMSCHRIJVING

Goed onderhouden studentenkot te koop op topligging. Zeer goede mobiscore van 9,6/10! Vlakbij het Stadspark! Openbaar vervoer: uitstekend aanbod Onderwijs, winkels, zorg, ontspanning & sport: zeer goed bereikbaar INDELING: Studentenkamer met een privé badkamer (douche, wc en lavabo). De kamer beschikt over een groot raam met zicht op een groene binnentuin. (zeer rustig) Op het verdiep is er een grote gemeenschappelijke keuken (ingericht), enkel voor de kamers op deze verdieping, met toegang tot het terras. Er is een lift aanwezig alsook een trap die voor een vlotte bereikbaarheid zorgen van de kamer. Wifi aanwezig. Op het gelijkvloers is er een gemeenschappelijke fietsstalling (beveiligd). EXTRA: - verhuurd momenteel - lift aanwezig - elektriciteit conform - dak en buitenmuren zijn recentelijk geïsoleerd - conciërge aanwezig - beveiligde toegang - kelder Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6108558
Bewoonbare oppervlakte	20m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Tuin	nee
EPC	140kWh/m ²
EPC Code	2295359
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be