



OMSCHRIJVING

Gerenuveerd hoekappartement met 3 slaapkamers en terrasje. Gelegen op de 2de verdieping. LIGGING: Zeer goede mobiscore van 8,9/10! Op wandelafstand van het Bisschoppenhofpark. Scholen, winkels, ontspanning en cultuur, gezondheid en zorg: goed bereikbaar. Invalswegen vlakbij. INDELING: - inkomhal met apart toilet - ruime woonkamer - keuken - wasberging - nachthall - 3 slaapkamers - badkamer (lavabo - douche) - terrasje EXTRA: - EPC label B - veel lichtinval - dubbel glas - asbestattest conform - lift conform - dak conform - brandveiligheid ok - buitenmuren geïsoleerd - bruikbare vloeropp. conform EPC Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6111636
Bewoonbare oppervlakte	97m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	nee
EPC	126kWh/m ²
EPC Code	20240610-0003272551-RES-1
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	optie te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermde erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be