



## OMSCHRIJVING

HOB met 3 slaapkamers en ruime tuin LIGGING: Op wandelafstand van Park Vordenstein en Park van Schoten. Op fietsafstand van het Peerdsbos. Goede mobi score van 8,4/10! Openbaar vervoer : redelijk aanbod Onderwijs: zeer goed bereikbaar te voet of met de fiets Winkels & diensten: redelijk bereikbaar te voet of met de fiets Ontspanning, sport & cultuur: goed bereikbaar te voet of met de fiets Gezondheid & zorg: goed bereikbaar te voet of met de fiets INDELING: - inkomhal - woonkamer - keuken - apart toilet - 2de woonkamer - nachthal - bureau - 3 slaapkamers - badkamer - tuin - terras - kelder EXTRA: - bruikbare vloerooppervlakte conform EPC - gelegen op topligging - ruime tuin Voor meer informatie of een bezoek 03/7708252.

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6136874
Bewoonbare oppervlakte	178m <sup>2</sup>
Grondoppervlakte	722m <sup>2</sup>
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	ja
EPC	705kWh/m <sup>2</sup>
EPC Code	3117927
Bouwjaar	1970
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | [info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)