



## OMSCHRIJVING

Moderne studentenkamer gelegen op toplocatie! Op wandelafstand van Park Spoor Noord, Eilandje, Universiteit Antwerpen, Artesis Hogeschool, ... De studentenkamer is gemeubeld en voorzien van een slaaphoek, koelkast op de kamer, privé badkamer met douche, lavabo en wc. De kamer is gelegen op de 1ste verdieping. Het gebouw is volledig conform. Er is een gemeenschappelijke keuken. Verder beschikt het gebouw over een rustige gemeenschappelijke koer achteraan, afvalberging en een fietsenberging. Er is een lift aanwezig. Kamer reeds verhuurd. Mooie investering! Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6231811
Bewoonbare oppervlakte	18m <sup>2</sup>
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Tuin	nee
EPC	137kWh/m <sup>2</sup>
EPC Code	2795949
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermde erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | [info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)