



## OMSCHRIJVING

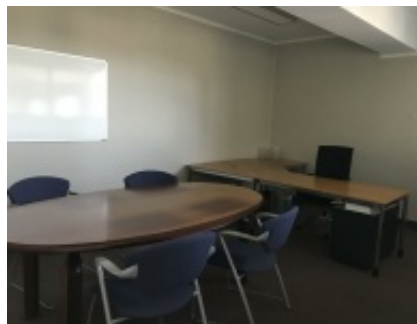
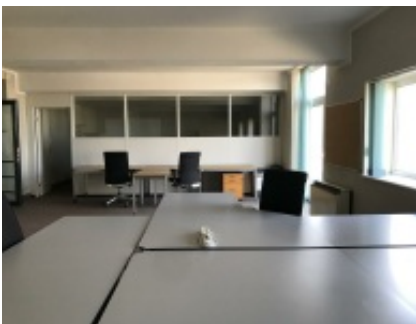
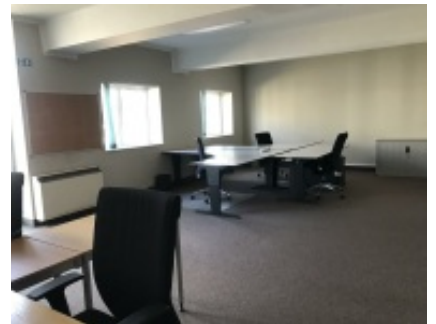
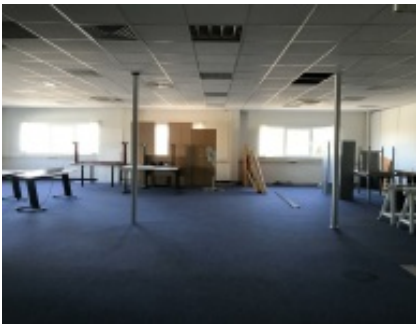
Stabroek Business Center (SBC) is een modern kantorencomplex voor internationale bedrijven en kmo's, alsook voor freelancers, creatieve ondernemers en kleine zelfstandigen die hier een werkplek vinden in een dynamische coworking omgeving. De gebouwen van brouwerij Veraart gelegen in de Abtsdreef te Stabroek, werden na grondige verbouwingen in '92 succesvol omgevormd tot een standingvol kantorencomplex. Op de bedrijfsite vindt u tevens een postkantoor en een bankfiliaal. Bedrijven kunnen terecht bij Stabroek Business Center voor klassiek kantoorverhuur enerzijds, voorzien van alle faciliteiten, en voor coworking/flex werkplekken anderzijds. Een hub voor ondernemers en makers, die willen coworken en samenkomen op een inspirerende plek. Huurprijs per maand: €2.583/maand Aandeel onroerende voorheffing: €237,5/maand Servicekosten: €750/maand excl. BTW Autostaanplaats: €50/stuk/maand excl.

BTW

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	4003573
Bewoonbare oppervlakte	248m <sup>2</sup>
Tuin	nee
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te huur
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | [info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)