



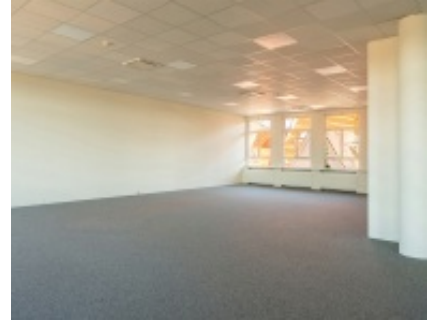
## OMSCHRIJVING

Compleet gerenoveerde kantoorruimte van 235m<sup>2</sup> bevindt zich op de tweede verdieping van een prachtig historisch gebouw aan de Antwerpse Kaaien. Met overvloedig natuurlijk licht en een frontaal panoramisch uitzicht op de Schelde en het Steen, bieden de kantoren een inspirerende werkomgeving. De directe omgeving biedt diverse opties voor openbaar vervoer, en er zijn tal van parkeerplaatsen beschikbaar in nabijgelegen openbare parkeergarages. De maandelijkse huurprijs bedraagt €2.448, exclusief BTW. Lasten: 12,77 euro/m<sup>2</sup>/jaar OV: 15,53 euro/m<sup>2</sup>/jaar

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5845883
Bewoonbare oppervlakte	235m <sup>2</sup>
Tuin	nee
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te huur
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

## FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | [info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)